

UCHWAŁA NR 10/2026
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zacisze” w Oleśnicy
z dnia 29 września 2026 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na żądanie sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze licytacji

Na podstawie art. 17¹⁰ ustawy z dnia 15 grudnia o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 81 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Zacisze” w Oleśnicy uchwala co następuje:

§ 1

1. Rada Nadzorcza wyraża zgodę na wystąpienie przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Zacisze” w Oleśnicy z żądaniem sprzedaży w drodze licytacji publicznej lokalu mieszkalnego nr [REDAKCYJA] położonego w Oleśnicy przy ul. Żeromskiego 14
2. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu przy ul. Żeromskiego [REDAKCYJA] w Oleśnicy przysługuje p. [REDAKCYJA] – członkowi Spółdzielni.

§ 2

Rada Nadzorcza podejmuje ww. uchwałę w związku z:

- rażącym i uporczywym wykraczaniem przez wyżej wymienionego lokatora przeciwko obowiązującemu porządkowi domowemu.
- czynieniem korzystania z innych lokali lub nieruchomości wspólnej uciążliwym poprzez: spożywanie alkoholu z osobami trzecimi w mieszkaniu i na terenie nieruchomości, załatwianiem swoich potrzeb fizjologicznych na klatce schodowej oraz w mieszkaniu zanieczyszczając swoimi odchodami całe mieszkanie i klatkę schodową, wpuszczanie na klatkę schodową osób, które również załatwiały na niej swoje potrzeby fizjologiczne, poprzez swoje zachowanie dopuścił do pojawienia się w mieszkaniu a później w całym budynku plagi insektów (karaluchy i prusaki).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Zacisze” w Oleśnicy, który zostaje upoważniony do wytoczenia powództwa przed sądem powszechnym o nakazanie sprzedaży wyżej wymienionego lokalu w drodze licytacji na podstawie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego o egzekucji w nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu udział wzięło

14 osób

Za uchwałą oddano

14 głosów

Przeciw uchwale oddano

..... głosów

Wstrzymało się

..... osób

Sekretarz Rady Nadzorczej

Krzysztof Dziedzic

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Zbigniew Kania

RADCA PRAWNY
Dagmara Rytkowska