

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zacisze” w Oleśnicy z siedzibą : ul. Kochanowskiego 5; 56 - 400 Oleśnica, zwana dalej **Zamawiającym** zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę opału.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem przetargu jest dostarczenie opału do kotłowni w Bierutowie przy ul. Zielonej 7 oraz przy ul. Kolejowej 9 .

II. Opis zadania.

1. Przedmiotem przetargu jest dostarczenie opału w postaci węgla kamiennego o wartości opałowej od 24 000 kJ/kg do 26 000 kJ/kg w sortymencie:
groszek granulacji 6-25mm, wraz z dowozem do składów opału położonych w budynkach przylegających do kotłowni przy ul. Zielonej 7 i ul. Kolejowej 9, zgodnie z procedurą opisaną w punkcie 2. niniejszej specyfikacji w ilości :

- Kotłownia przy ul. Zielonej – 250 ton
- Kotłownia przy ul. Kolejowej – 50 ton

Oferowany opał musi posiadać następujące parametry techniczne:

- węgiel o wartości opałowej co najmniej od 24 000 kJ/kg do 26 000 kJ/kg,
- temp. spiekania się popiołu powyżej 1150° C,
- zawartość siarki nie większa jak 0,6 %
- wskaźnik RI nie większy jak 20

Dopuszcza się również zaoferowanie opału o większej kaloryczności ale spełniającego podane wyżej pozostałe wymagania.

2. Procedura dostarczenia opału.

- Cały opał, którego parametry wymagane w specyfikacji potwierdzone są wynikami badań laboratoryjnych, przed rozpoczęciem transportu do kotłowni musi zostać zgromadzony na placu lub w magazynie dostawcy czy współpracującej z nim firmy. Badania laboratoryjne nie mogą być wykonane wcześniej niż 30 dni przed planowanym terminem jego dostawy. Wyniki badań muszą być przedstawione w języku polskim lub przetłumaczone na język polski przez biegłego tłumacza.
- Opał będzie wożony, w dni robocze w godzinach od 6⁰⁰ do 18⁰⁰ z zastrzeżeniem, że każdy samochód będzie ważony przed dostawą i po niej na wadze towarowej w Oleśnicy lub Bierutowie zgodnie z przedstawionym przez Dostawcę harmonogramem dostaw. Ewentualne koszty ważenia pojazdów obciążają Zamawiającego. Kwity wagowe zostaną przekazane Zamawiającemu. Dostawa opału do kotłowni ul. Kolejowej w jeden dzień, przy ul. Zielonej maksymalnie w trzy dni.
- Dostawca zapewni rozładunek w pobliżu pomieszczeń składowych kotłowni przy ul. Zielonej i ul. Kolejowej.
- Po zwiezieniu opału Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona pobiorą z przywiezionego opału próbki do laboratorium w celu potwierdzenia deklarowanych jego parametrów.
- W przypadku negatywnych wyników badań laboratoryjnych Dostawca, w ciągu 14 dni wymieni na koszt własny dostarczony opał na nowy o parametrach deklarowanych w przetargu. Parametry techniczne wymienionego opału również muszą zostać potwierdzone badaniami laboratoryjnymi wykonanymi na zlecenie Zamawiającego.

III. Termin wykonania umowy.

Termin dostarczenia opału do kotłowni: do 15.07.2026 r.

IV. W przetargu mogą wziąć udział:

Podmioty gospodarcze figurujące w ewidencji działalności gospodarczej bądź w KRS, których przedmiotem działalności jest handel opałem.

V. Czas związania ofertą : 30 dni

VI. Wymagane wadium

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości :
10 000,- zł (słownie : dziesięć tysięcy złotych).

Wadium należy wpłacić na konto SM „Zacisze” a kopię dowodu wpłaty dołączyć do oferty.

Konto : Bank PKO BP Oleśnica, rachunek nr :
43 1020 5297 0000 1202 0000 0067

Zwrot wadium nastąpi po podpisaniu umowy z wybranym w postępowaniu przetargowym Dostawcą.

Wadium, Dostawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę zostanie zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VII. Sposób opracowania oferty.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem : „*Dostawa opału do kotłowni w Bierutowie*”
Oferta powinna zawierać wypełnione i podpisane przez Oferenta formularz ofertowy oraz:

- Załącznik nr 1 – oświadczenie o sytuacji prawno – finansowej firmy,
- Załącznik nr 2 – parafowany przez Oferenta wzór umowy,
- aktualny tj. nie starszy niż 1 miesiąc, wygenerowany z CEIDG wyciąg z ewidencji działalności gospodarczej lub nie starszy jak 6 miesięcy wypis z KRS (zawierający przedmiot działalności, osoby upoważnione do reprezentacji i wysokość kapitału zakładowego),
- dokument potwierdzający deklarowane parametry opału oraz informację o typie węgla, zawartości klasy ziarnowej (deklaracja producenta, wyniki badań laboratoryjnych lub inny podobny dokument),
- kserokopię dowodu wpłaty wadium.

W przypadku przedkładania kopii jakichkolwiek dokumentów, muszą one być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.

VIII. Osoby upoważnione do kontaktu z oferentami.

Dział Techniczny SM „Zacisze” : Marcin Motylski, Renata Stefanek
tel. 71 798 20 37 ; 71 798 20 38

IX. Przebieg przetargu.

1. Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w sekretariacie SM, pok. 103 do dnia 17.06.2026 r. do godz. 9³⁰.
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.06.2026 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kochanowskiego 5 w małej sali widowiskowej na I piętrze .
3. W części jawnej przetargu nastąpi otwarcie złożonych ofert, odczytanie nazwy firmy i podanie proponowanych cen. W części jawnej mogą uczestniczyć przedstawiciele oferentów.
4. W części niejawnej Komisja przetargowa, powołana zarządzeniem Prezesa Zarządu, dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Komisja, w trakcie przetargu, może prowadzić rozmowy z oferentami w celu wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości zawartych w ofercie, a także w celu określenia ostatecznej ceny ofertowej zgłoszonej przez oferenta.
6. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
7. Przetarg prowadzony będzie według „Regulaminu przeprowadzania przetargów na roboty, dostawy oraz usługi na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Zacisze” w Oleśnicy”.

X. Kryteria oceny oferty.

- Cena : 90 %
- Parametry opału : 10 %

XI. Informacja o wynikach.

Informacja o wynikach przetargu zostanie przekazana Oferentom na piśmie po zakończeniu postępowania.

Prezes Zarządu

Wojciech Świtoń

FORMULARZ OFERTOWY

przetargu nieograniczonego na dostawę opału do kotłowni
przy ul. Zielonej 7 i Kolejowej 9 w Bierutowie..

Firma :

.....

z siedzibą :

.....

reprezentowana przez : tel.

Oferuje :

1. Węgiel kamienny w sortymencie **groszek**, o wartości opałowej kJ/kg, granulacji 6-25mm i pozostałych parametrach opisanych w specyfikacji, za cenę brutto uwzględniającą podatek VAT :
..... zł/tonę
2. Transport węgla zgodnie z opisem w Specyfikacji za cenę brutto uwzględniającą podatek VAT :
.....zł/tonę

Oświadczam, że :

1. oferowany węgiel zgromadzony jest na placu, magazynie oferenta zlokalizowanym w
2. zapoznałem się ze „Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia” i nie wnoszę do niej zastrzeżeń,
3. zapoznałem się z projektem umowy załączonym do „Specyfikacji warunków zamówienia” (Załącznik nr 2) i przyjmuję go bez zastrzeżeń,
4. w przypadku przyznania mi zamówienia zobowiązuję się do podpisania umowy o treści zgodnej z projektem zawartym w Załączniku nr 2 w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
5. wszystkie informacje zamieszczone w mojej ofercie są prawdziwe,
6. jestem płatnikiem podatku VAT,
7. nie zalegam z płatnościami obowiązujących składek ubezpieczeniowych, podatków i innych obciążeń z tytułu prowadzonej przeze mnie działalności gospodarczej.

.....
(data, podpis i pieczęć)

Oświadczenie o sytuacji prawno – finansowej firmy.

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym.
2. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności zgodnie z przedmiotem przetargu.
3. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
4. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
(data, podpis i pieczęć)

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową „Zacisze” w Oleśnicy, z siedzibą ul. Kochanowskiego 5, 56 –400 Oleśnica ; NIP: 911-000-46-99, REGON : 000493037, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez członków Zarządu:

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Wojciecha Świtonia | - Prezesa Zarządu |
| 2. Włodzimierza Szostaka | - Z-cę Prezesa Zarządu |

a

.....
.....

zwanym dalej **Dostawcą**

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem przetargu jest dostarczenie opału do kotłowni przy ul. Zielonej 7 i ul. Kolejowej 9 w Bierutowie, w postaci węgla kamiennego w sortymencie **groszek** o wartości opałowej kJ/kg, granulacji 6-25mm w ilości :
 - Kotłownia przy ul. Zielonej – 250 ton
 - Kotłownia przy ul. Kolejowej – 50 tonwraz z dowozem do składów opału położonych w budynkach przylegających do ww. kotłowni, zgodnie z procedurą opisaną w § 2.
2. Oferowany miał musi posiadać następujące parametry techniczne:
 - węgiel o wartości opałowej co najmniej kJ/kg,
 - temp. spiekania się popiołu powyżej 1150° C,
 - zawartość siarki nie większa jak 0,6 %,
 - wskaźnik RI nie większy jak 20.
3. Termin dostawy opału w ilości określonej w ust.1 ustala się do dnia 30.06.2025r.

§ 2

Opał zostanie dostarczony zgodnie z poniższą procedurą :

- Cały węgiel, którego parametry wymagane w specyfikacji są potwierdzone wynikami badań laboratoryjnych, przed rozpoczęciem transportu do kotłowni musi zostać zgromadzony na placu lub w magazynie dostawcy czy współpracującej z nim firmy. Badania laboratoryjne nie mogą być wykonane wcześniej niż 30 dni przed planowanym terminem dostawy miału. Wyniki badań muszą być przedstawione w języku polskim lub przetłumaczone na język polski przez biegłego tłumacza.
- Węgiel będzie wożony, w dni robocze w godzinach od 6⁰⁰ do 18⁰⁰ z zastrzeżeniem, że każdy samochód będzie ważony przed dostawą i po niej na wadze towarowej w Oleśnicy lub Bierutowie zgodnie z przedstawionym przez Dostawcę harmonogramem dostaw. Ewentualne koszty ważenia pojazdów obciążają Zamawiającego. Kwity wagowe zostaną przekazane Zamawiającemu. Dostawa opału do kotłowni ul. Kolejowej w jeden dzień, przy ul. Zielonej maksymalnie w trzy dni.
- Dostawca zapewni rozładunek i złożenie opału w pobliżu pomieszczeń magazynowych kotłowni przy ul. Zielonej 7 i Kolejowej 9.
- Po zwiezieniu opału Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona pobiorą z przywiezionego opału próbki do laboratorium w celu potwierdzenia deklarowanych jego parametrów.
- W przypadku negatywnych wyników badań laboratoryjnych Dostawca, w ciągu 14 dni wymieni na koszt własny dostarczony opał na nowy o parametrach deklarowanych w przetargu. Parametry techniczne wymienionego opału również muszą zostać potwierdzone badaniami laboratoryjnymi wykonanymi na zlecenie Zamawiającego.

§ 3

1. Strony ustalają cenę brutto uwzględniającą podatek VAT za dostarczony węgiel określony w § 1 umowy w wysokości zł za 1 tonę (słownie:).
2. Cena określona w ustępie 1 obejmuje również dowóz opału do składów opału w budynkach kotłowni.
3. Koszty wykonania badań laboratoryjnych oraz ważenia pojazdów, o których mowa w § 2 przed dostarczeniem opału do kotłowni obciążają Dostawcę.
4. Koszt wykonania badań laboratoryjnych, o których mowa w § 2, po dostarczeniu opału do kotłowni obciąża Zamawiającego.

§ 4

1. **Dostawca** może wystawić fakturę za dostarczony opał po potwierdzeniu przez badania laboratoryjne, że dostarczony opał odpowiada parametrom określonym w § 1 umowy.
2. **Spółdzielnia** w ciągu 7 dni od daty otrzymania wyników badań laboratoryjnych poinformuje o nich **Dostawcę**.
3. Należność za wykonaną usługę zostanie uregulowana przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.
4. Wpłacone wadium w kwocie 10.000,- zł w momencie podpisania umowy zostanie zaliczone na poczet należytego wykonania umowy i zwrócone wraz z płatnością

§ 5

W przypadku stwierdzenia na podstawie badań, o których mowa w § 2, że dostarczony opał nie odpowiada zamówionym parametrom, **Dostawca** zobowiązuje się na własny koszt i własnym staraniem wymienić kwestionowaną ilość węgla na inny, który będzie odpowiadał zamówionym parametrom, w ciągu 10 dni od daty doręczenia **Dostawcy** wezwania do wymiany opału.

§ 6

Niedokonanie wymiany w ciągu 10 dni spowoduje, że **Spółdzielnia** zapłaci **Dostawcy** 50% umówionej ceny za dostarczony opał oraz zatrzyma kwotę 10 000,- zł stanowiącą zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

SPÓŁDZIELNIA :

DOSTAWCA :

1.

1.

2.